

ОТКРЫТЫЕ ВОПРОСЫ 1 ТУР

1. В каких случаях возможно получение работодателем копии документа, удостоверяющего личность сотрудника?

2. Орган, уполномоченный на выдачу разрешения на строительство, отказал ООО в выдаче разрешения, мотивировав отказ тем, что заявление касается внесения изменений в ранее выданное разрешение на строительство в связи с корректировкой проектной документации в части увеличения этажности, указав, что в этом случае необходимо получить новое разрешение, а не вносить изменения в ранее выданное разрешение.

Кроме того, в любом случае в составе документации, прилагаемой к заявлению, отсутствует новый отчет о результатах инженерных изысканий. Прежний отчет был изготовлен по результатам исследований, проводимых для получения первоначального разрешения на строительство трехгодичной давности.

Как решить спор?

3. Организация проводит процедуру сокращения штата. Работники были предупреждены о предстоящем увольнении за два месяца до увольнения. Два месяца истекают в субботу. Можно ли в данной ситуации уволить работников и сделать запись в трудовой книжке в выходной день?

4. Каковы пределы использования информационных технологий в юридической деятельности.

5. В части 2 ст. 15 Жилищного кодекса РФ изложено легальное определение понятия «жилое помещение», согласно которому жилое помещение в том числе должно отвечать установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства. Следовательно, в случае признания жилого помещения непригодным для проживания, то есть признания его не соответствующим тем самым установленным санитарным и техническим правилам и нормам, такое помещение перестает быть жилым, со всеми вытекающими из данного факта правовыми последствиями.

Частью 3 ст. 15 ЖК РФ, Приказом Минрегиона России от 27.12.2011 № 605 «Об утверждении «СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для

маломобильных групп населения», Постановлением Правительства РФ от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» установлены дополнительные повышенные требования, которым должно отвечать жилое помещение с учетом потребностей инвалидов.

Можно ли считать жилым помещением квартиру, собственником или нанимателем которой является инвалид, если такая квартира не соответствует вышеуказанным дополнительным повышенным требованиям к ней с учетом потребностей инвалида? Должна ли учитываться площадь данной квартиры при определении уровня обеспеченности инвалида жильем и, соответственно, при разрешении вопроса о постановке инвалида на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях?

6. Единственный учредитель (собственник) частного учреждения умер. Вправе ли оба законных наследника (дочь, сын) получить статус учредителей данного частного учреждения? Что необходимо для этого сделать?

7. В ходе проведения публичных слушаний о внесении изменений в Устав муниципального образования городского округа от участников публичных слушаний поступили следующие предложения:

- о включении в Устав полномочия о реализации мер по развитию физической культуры и спорта инвалидов, лиц с ограниченными возможностями здоровья, адаптивной физической культуры и адаптивного спорта;

- о включении в Устав в качестве официального символа муниципального образования гимна города;

- о включении в Устав осуществления в пределах своих полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья.

Вправе ли представительный орган муниципального образования принять данные предложения участников публичных слушаний?

8. Решением суда признано недействующим неопубликованное постановление уполномоченного органа местного самоуправления об определении границ конкретного земельного участка и установлении красных линий.

По мнению суда, документ, устанавливающий правила землепользования, является нормативным актом и подлежит обязательному опубликованию. Землепользователь с решением суда не согласен.

Относится ли установление красных линий к компетенции органов местного самоуправления? Подлежат ли обязательному опубликованию документы, относящиеся к градостроительной документации?

9. В последнее время получили распространение случаи произвольного пересмотра схем размещения НТО, невключения в схемы размещения или исключения из них уже функционирующих объектов, что приводит к административному сокращению и даже прекращению бизнеса рядом хозяйствующих субъектов. Оцените состояние правового регулирования данной сферы предпринимательской деятельности на федеральном, региональном и муниципальном уровне, сформулируйте предложения по его совершенствованию.

10. Опишите плюсы и минусы собеседования со сторонами и (или) их представителями в арбитражном процессе на стадии подготовки дела к судебному разбирательству.